

阜外医院中央空调（北楼）通风系统清洗招标文件

一、概述

1. 招标单位：中国医学科学院阜外医院
2. 项目名称：中央空调（北楼）通风系统清洗
3. 联系人：吴春国
4. 联系电话：010-88398280

二、项目概况

（1）中央空调通风管道清洗 2215m²；

（2）洁净空调通风管道清洗 2520m²；

清洗范围包括：普通区域和洁净区域。

注：具体情况以现场踏勘情况及招标人要求为准。

三、投标方资格

1. 投标人必须在中华人民共和国境内(不包括港澳台地区)注册，具有独立承担民事责任的能力，本项目不接受联合体。

2. 投标单位必须有北京市卫生局颁发的北京市集中空调通风系统清洗技术服务机构考核合格证明。

3. 投标人具有有效的质量、环境、职业健康安全管理体系认证证书。

4. 投标单位具有中国制冷空调设备维修安装企业资质证书 A。

5. 投标人应遵守有关的国家法律、法规和条例，

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(3) 具有履行合同所必须的经济实力；

(4) 参加此项目前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

6. 投标人不应与“在本次招标中，为设计编制技术规格、评标方法和其他文件的公司及其附属机构”有任何隶属关系和利益联系。

7. 投标方应具有突发事件处理的能力，并能够保证在事故后半小时内派相关技术人员到场处理。

四、具体技术要求

1. 技术要求参照通风管道清洗技术规范。

2. 各个工程项目施工流程及材料符合国家相关规定。

五、施工要求

1. 在甲方安排的时间里施工。

2. 文明施工不影响医疗及日常工作。

3. 施工时与甲方签订安全协议，如需焊接等动火作业时应有甲方保卫处开具的动火证；

4. 施工方需保证清洗后检测合格并协助验收，不合格须第一时间返工，并承担相应经济费用及法律责任。

六、投标报价及现场踏勘

1. 各投标单位根据招标文件要求如实报出最优惠价格（拦标价：

9.8 万元）。

2. 投标报价应含人工费、利润、安全措施费、税金等全部费用。

3. 报价前现场踏勘，考察。

七、投标文件含的内容

1. 投标单位执照、资质、法人委托书、参加投标人员的身份证。

2. 投标报价必须加盖单位印章，法人委托书需盖章签字。

3. 有服务承诺、人员构成、类似业绩等内容。

4. 投标文件密封，封口处加盖印章，投标文件至少一式叁份。

八、付款方式

每年清洗工作完成，经甲方确认，出具合格的检测报告并配合甲方完成相关部门抽检合格后支付当年度费用。

九、招标文件领取与开标

1. 领取日期：2018 年 8 月 16 日（领取日当天上午现场踏勘）

2. 开标日期：待定

十、开标

招标方成立评标小组，根据各投标单位实力，投标报价，承诺，确定中标单位，院纪检监察处，审计处负责过程监督。

十一、评标

1. 评标办法：综合评标法。

2. 中标结果只通知中标单位。

中国医学科学院阜外医院

2018-8-16